
Галина Хлупина

Консультант по недвижимости



+7(910)474-20-18



galina@prospekt-dubna.ru

№1295 Дом 107,5 кв.м, г. Дубна СНТ Репка, сек.11

9 850 000 руб.



Категория :	Продажа
Тип :	Дома
Область :	Московская
Нас. пункт :	Дубна
Адрес :	г. Дубна, СНТ Репка
Год постр. :	2023
Комнат :	4
S участка (сот.) :	6
Общ. площ. :	108 кв.м
Жил. площ. :	48 кв.м
Пл. кухни :	23 кв.м

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none">• Этажность : 2• Мат-л постройки : газосиликатные блоки• С/у : два санузла• Стеклопакеты : ПВХ• С/Т : СНТ Репка• Коммуникации : электричество, вода, септик, теплый пол• Счетчики воды• Мет. дверь• Вода | <ul style="list-style-type: none">• Канализация• Электроплита• Электричество• Септик• Колодец• Ландшафтный дизайн• Меблирована• Теплый пол |
|--|---|

Продам 2-х этажный дом 107.5 кв.м. на участке 6 сот. ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! ПОДХОДИТ ПОД ЛЬГОТНУЮ ИПОТЕКУ! СНТ Репка сектор 11 (земли населенных пунктов, садоводство и огородничество) ДОМ: 4 спальни 8.1/15.3/12.2/12.2, кухня-столовая 23.2, 2 санузла. Веранда 30 кв. м с выходом из дома. Строение 2023 г., фундамент –плита монолитная ростверк вверх , газосиликатные блоки «Монолит», перекрытия монолитные, наружная отделка гибкий камень, крыша металлочерепица, окна ПВХ RENAУ , септик 2 переливных колодца по 2 кольца, вода - колодец 6 колец заведена в дом с глубинным насосом. Электричество 10 кВт, интернет оптоволокно, камеры наружного наблюдения, вытяжка принудительная в санузлах. Внутри полная дизайнерская чистовая отделка. Стены декоративная штукатурка, пол плитка керамогранит, потолки натяжные, теплый водяной пол, бойлер. Все розетки REGRAND разведены по всему дому, включая розетки для TV и интернета. Кухонный гарнитур с техникой в подарок! УЧАСТОК: ровный, поднят, сделана дренажная система по всему участку, ландшафтный дизайн, рулонный газон, забор профлист с распашными воротами и калиткой, и бетонной стоянкой. Бетонная отмостка дома. Дом полностью введен в эксплуатацию, подходит под ипотеку и маткапитал. Дом оформлен как жилой, Возможна дубненская прописка. СНТ Репка находится в г. Дубна, в шаговой доступности вся инфраструктура